

รายการวัสดุ

BHB 1

BHB 2

โครงสร้าง

โครงสร้าง	คอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบโครงสร้างสำเร็จรูป	
ฐานราก	คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ความยาวไม่เกิน 21.00 ม. ตกด้วยบันจัน (จำนวนตามรายการ - คำนวณมาตรฐานวิศวกรรม) สำหรับบ้านชั้นเดียว คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 0.18 x 0.18 ม. และ/หรือ 0.22 x 0.22 ม. ความยาวไม่เกิน 12.00 ม	
ระบบกำจัดปลวก	เจาะอัดซีเมนต์น้ำยาป้องกันปลวกรอบคานคอดินภายในชั้นล่างพร้อม พ่นน้ำยาบริเวณใต้อาคาร ภายหลังบ้านเสร็จจะอัดซีเมนต์น้ำยาครอบบ้าน 1 เมตร รับประทาน 3 ปี โดยบริษัท ซี ซี เอส จำกัด	เจาะอัดซีเมนต์น้ำยาป้องกันปลวกรอบคานคอดินภายในชั้นล่างพร้อม พ่นน้ำยาบริเวณใต้อาคาร และเดินระบบท่อใต้อาคารสำหรับกำจัด ปลวกในอนาคต (ไม่รวมน้ำยา) ภายหลังบ้านเสร็จจะอัดซีเมนต์น้ำยา รอบบ้าน 1 เมตร รับประทาน 3 ปี โดยบริษัท ซี ซี เอส จำกัด

พื้น

ภายใน	แผ่นพื้นสำเร็จรูปอัดแรง ผูกเหล็กเสริมพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า	
เฉลียง, ระเบียง, ห้องน้ำ	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กลอนคาน (ON BEAM)	
ที่จอดรถ	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND) พร้อมตอกเข็มปูพรม (เข็มเหล็กกลมยาว 3.00 ม. ระยะห่างประมาณ 1.20 ม.)	
ซีกล่าง, ทางเดิน	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND)	
ระดับพื้น	พื้นภายในบ้านชั้นล่างโดยทั่วไป สูงกว่าระดับดินในที่ 50 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ	

วัสดุปูพื้น

ชั้นบน		
โถงชั้นบน, ห้องนอน, ห้องพระ, ห้องพักผ่อน(ถ้ามี), ห้องทำงานชั้นบน (ถ้ามี)	พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 12 มม. พร้อมบัวสำเร็จรูป (ราคา 560 บาท/ตร.ม.)	ปาร์เก้ร่องลิ้นไม้แดง ขนาด 1" x 4" x 14" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) เกรด AA เคลือบผิวด้วยเคมีเคลือบ โพลียูรีเทนใส ชนิดเงา 5 เทียว พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1"x4" (ขนาดไม้ก่อน- ปรับไล) ทาสีเชื่อมไม้

ชั้นล่าง

โถงชั้นล่าง, ห้องรับแขก, ห้องพักผ่อน, ห้องอาหาร, ส่วนเตรียมอาหาร, ห้องครัว, ห้องทำงานชั้นล่าง, ห้องนอนชั้นล่าง(ถ้ามี)	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวสำเร็จรูป " CONWOOD " ลายคลาสสิก กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาสีเชื่อมไม้
ห้องน้ำ	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ถ้ามี)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ห้องน้ำแม่บ้าน	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ห้องแม่บ้าน	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ห้องเก็บของ	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
เฉลียง, ระเบียง	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
บันไดที่เฉลียง	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
บันไดที่จอดรถ	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ซีกล่าง	คอนกรีตเสริมเหล็กผิวขัดมัน หนา 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร	
ทางเดิน	คอนกรีตเสริมเหล็กผิวขัดเรียบ หนา 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร	
ที่จอดรถ	คอนกรีตเสริมเหล็กผิวขัดเรียบ หนา 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร	

ผนัง

ผนังทั่วไป	คอนกรีตมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ และฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT	
ผนังห้องน้ำทั่วไป	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 350 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน	กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน

ฝ้าเพดาน

ฝ้าเพดานภายในชั้นล่าง	ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคาะ GALVANIZED ไม่มีไม้ฉาบฝ้า	
ฝ้าเพดานภายในชั้นบน	ยิปซัมบอร์ด ชนิดมีฟอยด์กันความร้อน หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคาะ GALVANIZED ไม่มีไม้ฉาบฝ้า	
ฝ้าเพดานภายนอก (เฉลียงชั้นล่าง, ระเบียงชั้นบน, ที่จอดรถ และกันสาด)	ยิปซัมบอร์ด ชนิดความชื้น หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคาะ GALVANIZED มีไม้ฉาบฝ้า	

รายการวัสดุ		BHB 1	BHB 2
ผ้าชายคาชั้นบนสุด		สมาร์ทบอร์ดของ SCG ขนาดร่อง 3" ระบายอากาศ หน้า 4 มม. ทาสีน้ำอะครีลิก โครมโคร่า GALVANIZED มีไม่มอบผ้า	
ผ้าเพดานห้องน้ำ		ยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หน้า 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิก โครมโคร่า GALVANIZED ไม่มีไม่มอบผ้า	
หลังคา			
โครงสร้างหลังคา		โครงเหล็ก ขนาดตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม ชูสลิ้งกันสนิม ไม้ทาสีน้ำมันทับ	
แป		GAVALNIZED	
กระเบื้องมุงหลังคา	CPAC MONIER สีเทาปีกนางนวล, น้ำตาลโศดแดง, อีรู้อำไฟ, แดงกุหลาบ	CPAC MONIER สีเทาปีกนางนวล, น้ำตาลโศดแดง, อีรู้อำไฟ, แดงกุหลาบ, ประกายสีมุกทึบ, ประกายตะวัน, ประกายทอง, ประกายกาญจน์, ประกายโกเมน และ ประกายอำพัน	
	บ้านชั้นเดียวหรือบ้านบางแบบให้หลังคากระเบื้องลอนคู่ตราช้าง สีซีเมนต์ (ตามที่ระบุในแบบ) บ้าน 3 ชั้น หรือบ้านบางแบบให้หลังคาเมทัลชีทเคลือบอลูมิเนียม 0.47 มม. กว้าง 5 มม. ใต้แผ่น วัสดุอุปกรณ์และการขนส่งตามมาตรฐานผู้ผลิต (ตามที่ระบุในแบบ) บ้านบางแบบใช้หลังคากระเบื้องลอนเล็กตราไอไฟฟาร์ สีปูนธรรมชาติ (ตามที่ระบุในแบบ)		
ระบบป้องกันความร้อน (ยกเว้นแบบบ้านชั้นเดียว)	แผ่นสะท้อนความร้อนของ CPAC MONIER วางบนแปของหลังคาส่วนใช้สอยภายในชั้นบนและชั้นล่าง (ยกเว้นที่จอดรถและกันสาด) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนตราช้าง STAY COOL หน้า 3" ที่ฝ้าเพดานภายในชั้นบน สำหรับหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก		
ไม้เชิงชาย, ไม้ทับเชิงชาย	ไม้สำเร็จรูป CONWOOD		
ตะแกรง	สแตนเลส เบอร์ 28		
วงกบประตู - หน้าต่าง			
วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นไม้	ไม้สำเร็จรูป "LEOWOOD" ขนาด 2" x 4" ทาสีน้ำมัน ยกเว้นห้องเก็บของเป็นไม้เนื้อแข็ง	ไม้แดง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาสีน้ำมัน	
วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นอลูมิเนียม	อลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หน้า 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) พร้อมขั้ววงกบ(เฉพาะผนังภายในเท่านั้น)		
ประตู - หน้าต่าง (ไม่รวมบัวลดทลและหลักยึด)			
ประตู			
ประตูเจดียง, ระเบียงเข้าบ้าน	บานเลื่อนอลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หน้า 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) หรือตามที่ระบุในแบบ		
ประตูภายนอก (จอดรถ)	บานลูกฟักไม้เบญจพรรณ ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก		
ประตูภายนอก (ครัว, แม่บ้าน)	วงกบพร้อมบาน UPVC ชนิดมีลูกฟัก		
ประตูห้องเก็บของ	บานไม้เบญจพรรณ มีเกล็ดไม้ระบายอากาศ ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก		
ประตูห้องนอน, ห้องทำงาน, ครัว	บาน HDF ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก		
ประตูห้องน้ำ	วงกบพร้อมบาน UPVC ชนิดมีลูกฟักและเกล็ดระบายอากาศ		
หน้าต่าง			
บานเลื่อน, บานเปิด, บานกระทุ้ง	อลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หน้า 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) ตามที่ระบุในแบบ		
กระฉากห้องทั่วไป	กระฉากเชียวขัดแดง ความหนา 5 มม.		
กระฉากห้องน้ำ	กระฉากเชียวขัดดำ ความหนา 5 มม.		
อุปกรณ์ประตู - หน้าต่าง			
มือจับ (ประตูห้องนอน, ห้องทั่วไป)	NAGOYA No.TL 206 SS		
มือจับ (ประตูห้องน้ำ)	NAGOYA No.TL 236 SS		
บานพับ	SOLEX NO.4275 SS		
กลอน	ARCH No. 360-4" สีสแตนเลส		
ขอรับข้อดับ	ARCH No. 770-6" สีสแตนเลส		
มือจับ (ประตูห้องเก็บของ)	ARCH No. 100 ขนาด 150 MM. สีสแตนเลส		
กันชนแม่เหล็กกันกระแทก (ห้องทั่วไป)	ARCH No. 100 NS		
กันชนลูกยางกันกระแทก (ห้องน้ำ)	ARCH No. 115 SS		
มือจับล็อกบานกระทุ้ง (ใช้มือจับ+กลอน)			
บานเกล็ด (ดูแบบประกอบ)			
อุปกรณ์ COTTO สีขาว			
ห้องเก็บยีส่าง - อบ			
โตชักโครก	C126207	C125117	
อ่างล้างหน้า (ดูแบบประกอบ)	C0141 (N1)+ขาตั้ง C4241+ก๊อกล้างหน้า CT1052	C0156+ขาตั้ง C420+ก๊อกล้างหน้าCT1034A	
อ่างล้างหน้าพร้อมเคาน์เตอร์ (ถ้ามี) (ดูแบบประกอบ)	C001057 + ก๊อกล้างหน้า CT1142A	C001017 + ก๊อกล้างหน้า CT1133AY	
hingวางของ		CT041	
ที่วางสบู่		CT035	
ที่ใส่กระดาษชำระ		PM056	
ฝักบัวสายโครเมียม	Z89 ราวแขนฝักบัว CT0131 พร้อมวาล์วเปิดปิด CT1115A		

รายการวัสดุ		BHB 1	BHB 2
สายฉีดชำระ			CT993K#CR(HM)
ราวแขวนผ้า			PM055
กระจกเงา สำหรับอ่างล้างหน้า ที่ไม่มีเคาน์เตอร์			MM006
กระจกเงาสำหรับอ่างล้างหน้า ที่มีเคาน์เตอร์			ชนิดลัดตัด ความสูง 90 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ
อุปกรณ์ก๊อกน้ำ			ก๊อกได้ฝักบัว CT 170C6 ห้องครัวและลานซักล้าง ก๊อกน้ำชุบโครเมียม 1/2" ตามห้องตลาด ก๊อกสนามก้านจับสีแดงมีที่สวมสายยาว
ตะแกรงดักกลิ่น			CT 640Z1 (HM) พร้อมเช็คอ๊ต PVC ขนาด 2"
ห้องน้ำแม่บ้าน			
โถชักโครก			P11005
อ่างล้างหน้าชนิดแขวน (ถ้ามี) (ดูแบบประกอบ)			C 013 (ไม่รวมขาตั้ง) + ก๊อกอ่างล้างหน้า PM180A (HM)
ฝักบัวสายอ่อน			S71#WH(HM) พร้อมวาล์วเปิดปิด PM1025Q28
สายฉีดชำระ			CT993K#CR(HM)
ที่วางสบู่			C 834
ที่ใส่กระดาษชำระ			C 815
กระจก, กระจก และราวแขวนผ้า			PM 901
อุปกรณ์ก๊อกน้ำ			ก๊อกคอส์รุ่น AE-402
ตะแกรงดักกลิ่น			CT 640Z1 (HM) พร้อมเช็คอ๊ต PVC ขนาด 2"
บันได			
โครงสร้างบันได	โครงเหล็ก ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม		คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม
เสา, ราวบันได, ราวกันตก และลูกกรงบันได			ไม้แดง (ขนาดตามแบบ) ทายูรีเทน (ชนิดเงา)
ลูกนอนบันได			ไม้แดง ขนาด 1 1/2" x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทายูรีเทน (ชนิดเงา) ไม่มีไม้บังชั้น
บัวบันได			บัวไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" X4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสียอมไม้
ระเบียง			
ราวระเบียง	ราว และลูกกรงเหล็กทาสีน้ำมัน		ราวและเสาเสตนเลส กรุด้วยกระจก TEMPER หนา 8 มม.
งานทาสี			
สีภายใน (ผนัง, ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด และบัวเชิงผนังภายใน)	สีน้ำอะครีลิก TOA 4 SEASONS (ชนิดด้าน) ทาทัณฑ์หน้า 2 เที่ยว		สีน้ำอะครีลิก TOA SHIELD ONE NANO (ชนิดเนียน) ทาทัณฑ์หน้า 2 เที่ยว
สีภายนอก (ผนัง, ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด, บัวปูนปั้น, เเชิงชาย, ระแนงสำเร็จรูป และไม้ฝาระแนงสำเร็จรูป)	สีน้ำอะครีลิก TOA 4 SEASONS (ชนิดด้าน) ทาทัณฑ์หน้า 2 เที่ยว		สีน้ำอะครีลิก TOA SHIELD ONE NANO (ชนิดเนียน) ทาทัณฑ์หน้า 2 เที่ยว
สีน้ำมัน			TOA 4 SEASONS สำหรับเหล็กและไม้ ทาทัณฑ์หน้า 2 เที่ยว
สีกันสนิม			TOA
ผิวเหล็ก (ราวระเบียง)	ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 ครั้ง ทาสีน้ำมัน 2 ครั้ง (ส่วนที่มองไม่เห็นหาเฉพาะสีรองพื้น)		-
งานประปา (ไม่รวมมิเตอร์)			
ท่อเมนประปาภายนอก			ท่อ HDPE สีดำ ขนาด 3/4" (PN 10) ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้านวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมมาตรน้ำประปา)
ท่อเมนประปาภายใน			ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 3/4" CLASS 13.5
ท่อแยกภายใน			ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1/2" CLASS 13.5
งานสุขาภิบาล			
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร			ท่อซีเมนต์ใยหิน (แอสเบสตอส) ขนาด 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 เมตร จากบ่อน้ำทิ้งของตัวบ้านต่อเชื่อมทางระบายน้ำ สาธารณะที่หน้าบ้าน (ฝั่งเดียวกับตัวบ้าน) มีบ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30 x 0.40 ม. แต่ไม่เกิน 3 บ่อ (ตามที่ระบุในแบบ)
ท่อระบายอากาศ			ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1" CLASS 8.5
ท่อใส่โครก			ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้ง			ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 2" CLASS 8.5
บ่อดักไขมัน			บ่อสำเร็จรูป DOS LIFE รุ่น GTK-C40U ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด จำนวน 1 จุด ที่บริเวณครัว
ระบบบำบัดสิ่งปฏิกูล			ถังชีวอนามัย DOS LIFE รุ่น CHAMP ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด ชนิดไม่เติมอากาศ ขนาดและจำนวนตามที่ระบุในแบบ
FLOOR DRIAN			ขนาด 2"
ROOF DRIAN			ขนาด 2"
งานไฟฟ้า (ไม่รวมมิเตอร์และดวงโคม)			
งานไฟฟ้า	เดินลอยตีกับ สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า (BANGKOK CABLE, PHELPS DODGE, THAI YAZAKI หรือเทียบเท่า)		เดินสายไฟฟ้าร้อยท่อ PVC สีเหลือง ทั้งในผนังและบนฝ้า - เพดาน (ร้อยท่อเต็มระบบ) สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการ ไฟฟ้า (BANGKOK CABLE, PHELPS DODGE, THAI YAZAKI หรือเทียบเท่า)

รายการวัสดุ		BHB 1	BHB 2
สายเมนไฟฟ้าภายนอกอาคาร	เดินลอย ความยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมหลังมีเตอร์ไฟฟ้าของการไฟฟ้า)		
ขนาดมีเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน	ตามแบบ		
สวิทช์ - ปลั๊ก (BTICINO)	รุ่น MATIX (ฝาพลาสติกสีขาว) จำนวนและตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ พร้อมติดตั้งสายดิน		
เบรกเกอร์กันไฟดูด	จำนวน 3 จุด		
แผงควบคุมไฟฟ้า	BTICINO		
เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ	จำนวน 2 จุด	จำนวน 3 จุด	
เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	จำนวน 2 จุด	จำนวน 3 จุด	
เดินสาย TV	จำนวน 2 จุด	จำนวน 3 จุด	
เดินสาย TEL	จำนวน 2 จุด	จำนวน 3 จุด	

ขอบเขตของงาน

1. งานถนน มีให้เฉพาะส่วนที่อยู่ใต้ชายคาโรงรถ ตามแบบมาตรฐานของบริษัทฯ และ/หรือ ตามแบบเห็นด้สัญญาที่ลูกค้าทำการเพิ่ม-ลด
2. รับประกันโครงสร้าง 20 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
3. รับประกันวัสดุ และอุปกรณ์ทั่วไป 1 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
4. บริษัทฯ ให้สิทธิ์ลูกค้าสามารถเลือกสีกระเบื้องได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้นหากพ้นระยะเวลาที่กำหนดแล้ว บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเลือกสีกระเบื้องดังกล่าว
5. เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อมและอากาศ
6. กรณีสถานที่ก่อสร้างไม่มีที่ก่อกองวัสดุ และที่พักคนงาน ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง
7. สถานที่ก่อสร้างจะต้องมีทางให้รถบรรทุก 6 ล้อขนาดใหญ่ขึ้นไป เข้าถึงสะดวก หากสถานที่ก่อสร้างคับแคบต้องขนถ่ายวัสดุ ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง

หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้